**Административно-управленческий корпус с залом собраний**



|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | ОАО «БЕЛФА», г. Жлобин |
| Контактный телефон продавца | +375 44 797 88 07; +375 2334 3 17 19 |
| Адрес объекта | г. Жлобин, проезд Красный, 2 |
| Дата постройки, год | 1982 |
| Не используется, год | 2016 |
| Общая площадь, м2 | 4520 |
| Площадь земельного участка, га |  |
| Условия предоставления земельного участка | На правах постоянного пользования |
| Характеристика строений | Каркасное 9-ти этажное здание, каркас выполнен из сборного железобетона, материал стен – стеновые панели из ячеистого бетона, кирпич |
| Инженерные коммуникации | Холодное, горячее водоснабжение, канализация, электрические сети, центральное отопление, приточно-вытяжная вентиляция, телефон, радио, интернет. |
| Технический паспорт | Имеется |
| Возможное направление использования объекта | Офисы, база спортивной команды и т.д. |
| Дополнительная информация | Здание имеет подъездную автомобильную дорогу, автостоянку, бассейн в шаговой доступности. Здание находится в пределах городской черты, обслуживается общественным транспортом (автобус №6) и окружено лесным массивом. |

**Подсобно-производственный корпус**

**** ****

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | ОАО «БЕЛФА», г. Жлобин |
| Контактный телефон продавца | +375 44 797 88 07; +375 2334 3 17 19 |
| Адрес объекта | г. Жлобин, проезд Красный, 2 |
| Дата постройки, год | 1978 |
| Не используется, год | 2016 |
| Общая площадь, м2 | 4000 |
| Площадь земельного участка, га | 0,05494 |
| Условия предоставления земельного участка | На правах постоянного пользования |
| Характеристика строений | Каркасное 1-этажное здание с 3-х этажной пристройкой, каркас выполнен из сборного железобетона, материал стен – стеновые панели из ячеистого бетона; кирпич |
| Инженерные коммуникации | Холодное, горячее водоснабжение, канализация, электрические сети, центральное отопление, механическая вентиляция, телефон, радио, интернет. |
| Технический паспорт | Имеется |
| Возможное направление использования объекта | Организация нового производства, складские помещения для строительных, сыпучих материалов и т.д. |
| Дополнительная информация | Здание имеет подъездную автомобильную дорогу. Удаленность от железной дороги – 0,1 км. Здание находится в пределах городской черты, доступ к нему обслуживается общественным транспортом (автобус №6). Возможен вариант продажи вместе с рабочим оборудованием: древообрабатывающие, металлообрабатывающие (холодная, горячая обработка) станки, литьевые установки. |

**Вспомогательный корпус**

****

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | ОАО «БЕЛФА», г. Жлобин |
| Контактный телефон продавца | +375 44 797 88 07; +375 2334 3 17 19 |
| Адрес объекта | г. Жлобин, проезд Красный, 2 |
| Дата постройки, год | 1978 |
| Не используется, год | 2016 |
| Общая площадь, м2 | 8451 |
| Площадь земельного участка, га | 0,02724 |
| Условия предоставления земельного участка | На правах постоянного пользования |
| Характеристика строений | Каркасное 3-х этажное здание, каркас выполнен из сборного железобетона, материал стен – стеновые панели из ячеистого бетона; кирпич |
| Инженерные коммуникации | Холодное, горячее водоснабжение, канализация, электрические сети, центральное отопление, механическая вентиляция, телефон, радио, интернет. |
| Технический паспорт | Имеется |
| Возможное направление использования объекта | Организация нового производства, складские помещения, спортивные залы, общественные центры и т.д. |
| Дополнительная информация | Здание имеет подъездную автомобильную дорогу, автостоянку, бассейн в шаговой доступности. Здание находится в пределах городской черты, обслуживается общественным транспортом (автобус №6) и окружено лесным массивом. |

**Производственное и складские помещения**

****

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец | ОАО «БЕЛФА», г. Жлобин |
| Контактный телефон продавца | +375 44 797 88 07; +375 2334 3 17 19 |
| Адрес объекта | г. Жлобин, проезд Красный, 2 |
| Дата постройки, год | 1978 |
| Не используется, год | 2016 |
| Общая площадь, м2 | 35 000 |
| Площадь земельного участка, га | 4,609 |
| Условия предоставления земельного участка | На правах постоянного пользования |
| Характеристика строений | Каркасное 1-х этажное здание с тех. этажом, каркас выполнен из сборного железобетона, основная сетка колонн 18х12м, материал стен – стеновые панели из ячеистого бетона. |
| Инженерные коммуникации | Холодное, горячее водоснабжение, канализация, электрические сети, центральное отопление, механическая вентиляция, телефон, радио, интернет. |
| Технический паспорт | Имеется |
| Возможное направление использования объекта | Организация нового производства, складские помещения, овощебазы, логистические центры, терминалы и т.д. |
| Дополнительная информация | Здание имеет подъездную автомобильную и железную дороги,. Здание находится в пределах городской черты, обслуживается общественным транспортом (автобус №6); находится на охраняемой территории. В производственном помещении имеется возможность поддержания требуемой температуры в зимний период и требуемой влажности в любое время года. |